

# Zelená úsporám

Program Zelená úsporám je vyhlášen Ministerstvem životního prostředí a jeho financování a řízení je zajišťováno Státním fondem životního prostředí České republiky (SFŽP ČR). Cílem programu je podpořit vybraná opatření úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie, která povedou k výraznému snížení emisí oxidu uhličitého a emisí dalších znečišťujících látek v oblasti bydlení.

## Vysvětlení pojmů v Aktualizovaných pokynech pro vyplnění žádosti a krycího listu technických parametrů dle Směrnice MŽP č. 9/2009 pro oblast podpory A, B, C

1. **Biomasa** představuje veškerou hmotu přírodního původu (rostlinnou, živočišnou). Biomasa použitelná jako palivo do zdrojů podporovaných v programu Zelená úsporám je užší kategorie. Jedná se výhradně o fytomasu, tj. rostlinný materiál jako např. kusové dřevo, dřevní štěpky, pelety či brikety.
2. **Bytové družstvo** je společenstvím neuzavřeného počtu osob, založeným za účelem zajištění bytových potřeb svých členů.
3. **Bytový dům** – stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určena a která není rodinným domem.
4. **Bytový dům panelové technologie** je bytový dům postavený v některé z typizovaných konstrukčních soustav uvedených v Příloze č. 1 nařízení vlády č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. **Bytový dům nepanelové technologie** je proveden takovým materiálovým a dispozičním provedením stavby, které nespadá do výčtu typizovaných stavebních soustav uvedených v Příloze č. 1 nařízení vlády č. 299/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o stavby s individuálním, objemově dispozičním řešením, stavby provedené ve zděné technologii s využitím cihel, tvárnic, blokopanelů, případně i s využitím montovaných konstrukcí na bázi vrstvených silikátových nebo dřevěných dílců a prvků.
6. **De minimis** – podle článku 2 nařízení Komise č. 1998/2006 o použití článků 87 a 88 smlouvy na podporu de minimis nesmí podpora de minimis spolu s ostatními podporami de minimis, poskytnutými jednomu příjemci za dobu předchozích tří let, přesáhnout výši odpovídající částce 200 000 eur. Tento finanční strop platí bez ohledu na formu či účel podpory de minimis, poskytnuté v předchozím tříletém období. Za tříleté období se považují fiskální roky používané k daňovým účelům. Pro přepočítání do korun českých se použije kurz vyhlášený Evropskou centrální bankou pro poslední pracovní den měsíce předcházejícího měsíci, kdy byla/je každá jednotlivá podpora poskytnuta.
7. **Doklad o právní subjektivě** - u podnikatelských subjektů je to výpis z živnostenského rejstříku a u právních subjektů zapsaných v obchodním rejstříku také výpis z Obchodního rejstříku.
8. **Doklad o přidělení IČ** – identifikační číslo (IČ) bezplatně přiděluje pracoviště správy registru ekonomických subjektů Českého statistického úřadu ostatním ekonomickým subjektům (více informací o přidělení IČ na [www.csu.cz](http://www.csu.cz)).
9. **Fyzická osoba nepodnikající** je osobou, která nemovitost, která je předmětem žádosti, nepronajímá třetím osobám.
10. **Fyzická osoba podnikající** – pro účely Programu se tímto rozumí osoba, která vlastní nemovitost, která je předmětem žádosti, a zároveň ji pronajímá k bydlení.
11. **Intenzitou podpory** se rozumí částka podpory, vyjádřená jako procento způsobilých nákladů.
12. **KP SFŽP ČR** – krajské pracoviště Státního fondu životního prostředí České republiky. Podací místo pro žádosti podané právníky osobami a fyzickými osobami podnikajícími.
13. **Malý podnik** – v kategorii malých a středních podniků jsou malé podniky vymezeny jako podniky, které zaměstnávají méně než 50 osob a jejichž roční obrát nebo bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 10 milionů eur (nařízení Evropské komise (ES) č. 800/2008, příloha 1, čl. 2, odst. 2).

14. **Měrná roční potřeba tepla na vytápění** – čistá výpočtová potřeba tepla na prostorové vytápění bez vlivu účinnosti otopné soustavy a zdroje tepla (výpočet dle harmonizovaných technických norem).
15. **Nucené větrání s rekuperací odpadního tepla** – je vzduchotechnický systém, který slouží k výměně vzduchu v budově, přičemž zbytkové teplo odváděného odpadního vzduchu využívá k předehřevu čerstvého vzduchu přiváděného do budovy.
16. **Odborným posudkem pro podoblast podpory A.1 (celkové zateplení) se rozumí:**
  - výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle harmonizovaných technických norem, případně s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy), a dosažená míra snížení této hodnoty,
  - krycí list technických parametrů (požadovaná příloha) s vyplněnými údaji o stavbě a provedení opatření.
17. **Odborným posudkem pro podoblast podpory A.2 (dílní zateplení) se rozumí:**
  - posouzení tepelně technických vlastností konstrukcí budov (součinitel tepla konstrukcemi),
  - plus zbylé 2 požadavky, které jsou shodné s podoblastí A.1 (viz výše).
18. **Odborným posudkem pro oblast podpory B (stavby v pasivním energetickém standardu) se rozumí:**
  - posouzení tepelně technických vlastností konstrukcí budov,
  - výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle harmonizovaných technických norem, případně s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy),
  - doložení výpočtu všech parametrů uvedených v Příloze č. I/12 směrnice č. 9/2009 MŽP,
  - krycí list technických parametrů (požadovaná příloha) s vyplněnými údaji o stavbě a provedení opatření.
19. **Odborným posudkem v podoblasti C.1, C.2 a C.3 (pouze pokud jde o solárně termické kolektory sloužící zároveň k přitápění) se rozumí:**
  - výpočet měrné roční potřeby tepla na vytápění podle harmonizovaných technických norem, případně s použitím metody výpočtu a okrajových podmínek podle TNI 73 0329 (rodinné domy) a TNI 73 0330 (bytové domy),
  - v podoblasti podpory C.3 výpočet potřeby tepla pro přípravu teplé vody,
  - v podoblasti podpory C.3 výpočet solárních zisků solárně-termických kolektorů, který se řídí metodikou zveřejněnou fondem na internetových stránkách programu ([www.zelenausporam.cz](http://www.zelenausporam.cz)); podle stejné metodiky bude doložena také vypočtená využitelná energie solárního systému,
  - krycí list technický parametrů (požadovaná příloha) s vyplněnými údaji o stavbě a provedení opatření.
20. **Oprávněná osoba pro výpočet měrné roční potřeby tepla** – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, technika prostředí a technologická zařízení staveb (autorizace Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků – [www.ckait.cz](http://www.ckait.cz)), nebo energetický auditor (evidence u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR – [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz)), případně autorizovaný architekt (evidence u České komory architektů – [www.cka.cz](http://www.cka.cz)).
21. **Podlahovou plochou** se rozumí celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřní stranou vnějších stěn, bez neobývaných sklepů a oddělených nevytápěných prostor (zákon č. 406/2006 Sb., § 2, písm. p.).
22. **Právnícká osoba** - sdružení fyzických nebo právníckých osob (korporace), účelová sdružení majetku (nadace), jednotky územní samosprávy a jiné subjekty, u kterých to stanoví zákon.
23. **Procentní bod** – (zkráceně též p. b.) udává změnu hodnoty v procentech. Uvede-li se, že způsobilé náklady jsou 20 % a že se zvýší o 20 % (nikoli o procentní body), výsledná sazba bude činit 24 % (dvacet procent z dvaceti procent jsou 4 procentní body).
24. **Projektem** je dokument, z něhož je patrný rozsah a způsob provedení podporovaných opatření a také to, že tato opatření splňují kritéria stanovená programem pro čerpání dotace. Projekt je zároveň podkladem k výpočtu požadované dotace. Minimální rozsah projektu: *technická zpráva (identifikace stavebníka/žadatele, popis stavby (budovy) a u bytových domů statický posudek (tj. provedení stavebnětechnického posouzení budovy před podáním žádosti o podporu), výkresová část (půdorysy jednotlivých podlaží pro stávající i nový stav v měřítku nejvýše 1:100, nebo*

*podrobnější, vyjadřující architektonické a stavební řešení s uvedením technických údajů (bližší informace na [www.zelenausporam.cz](http://www.zelenausporam.cz)) a odborný posudek (pojem odborný posudek viz výše).*

25. **Provozní režim tepelného čerpadla** - při monovalentním provozním režimu je tepelné čerpadlo jediným zdrojem tepla pro budovu, pracuje po celou dobu topné sezony a pokrývá 100 % jejich tepelných ztrát za příslušné venkovní výpočtové teploty. Monovalentní provoz tepelného čerpadla je vhodný zvláště pro nízkoteplotní vytápěcí soustavy s teplotou otopné vody do 60 °C. Při bivalentním provozním režimu tepelné čerpadlo pracuje pouze po část topné sezony při teplotách vyšších, než je teplota bivalence. Při teplotách nižších, než je teplota bivalence, je tepelné čerpadlo odstaveno a potřebné teplo pro vytápění budovy pak dodává další (bivalentní) zdroj tepla. Vhodné pro otopné soustavy vyžadující teplotu topné vody do 90 °C při venkovní výpočtové teplotě.
26. **Rodinný dům** - objekt, ve kterém více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomu účelu určen (tzn. zkolaudován a v Katastru nemovitostí zapsán jako rodinný dům), v němž jsou nejvýše tři samostatné byty a jenž má nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví. Rodinným domem nejsou např. objekty určené k individuální rekreaci nebo průmyslové objekty, a to ani v případě, že zde žadatel má trvalé bydliště.
27. **SFŽP ČR** - Státní fond životního prostředí České republiky.
28. **SOD - Seznam odborných dodavatelů** - seznam registrovaných dodavatelů (montážních firem), které mohou realizovat opatření, na něž lze žádat o podporu z Programu v oblasti A a C. Seznam je k dispozici pouze v elektronické podobě na [www.zelenausporam.cz](http://www.zelenausporam.cz).
29. **Solárně-termické kolektory** - zařízení s tmavým (nejčastěji selektivním) povrchem sloužící k pasivnímu zachytávání slunečního záření a jeho přeměně v tepelnou energii, která je předávána teplotonosné látce (nemrznoucí směs) proudící absorberem kolektoru. Teplo předané teplotonosné látce proudící kolektorem je možné dále využít pro přípravu teplé vody nebo přitápění (popř. pro ohřev bazénové vody - není z programu Zelená úsporám podporováno).
30. **Součinitel prostupu tepla U** [ $W \cdot m^{-2} \cdot K^{-1}$ ] - základní tepelně-technická charakteristika materiálu nebo konstrukce. Určuje, kolik tepla „projde“ jedním metrem čtverečním konkrétní konstrukce při rozdílu teplot 1 Kelvin.
31. **Spárová průvzdušnost** - vyjadřuje objemový tok vzduchu v m<sup>3</sup> za 1 sekundu, proudícího spárou otevíravých oken a dveří, při tlakovém rozdílu mezi oběma stranami konstrukce 1 Pa vztažené na 1 m délky této spáry.
32. **Společenství vlastníků jednotek** je právnickou osobou, která je způsobilá vykonávat práva a zavazovat se pouze ve věcech spojených se správou, provozem a opravami společných částí domu, popřípadě vykonávat činnosti v rozsahu zákona č. 72/1994 Sb., zákon o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů a činnosti související s provozováním společných částí domu, které slouží i jiným fyzickým nebo právnickým osobám. Společenství může nabývat věcí, práv, jiných majetkových hodnot, bytů nebo nebytových prostor pouze k účelům uvedeným ve větě první.
33. **Stavebně-technické posouzení budovy** je požadováno u bytových domů před podáním žádosti o podporu. Posouzení se dokládá posudkem zpracovaným autorizovanou osobou v oboru pozemních staveb, technika prostředí staveb nebo statika a dynamika staveb a má nejméně 5 let praxe ve výstavbě nebo projektování domů a jejich změn. Pokud tento posudek doporučí provedení sanace statiky a opravu vnějšího pláště budovy, vlastníků domu je povinen provést veškerá doporučená opatření, která jsou nutná pro kvalitní realizaci podpořeného opatření. Smyslem je garance proveditelnosti zateplení, nebo výměny otvorových výplní v požadované kvalitě.
34. **Střední podnik** - patří do kategorie mikropodniků, malých a středních podniků. Tato kategorie je složena z podniků, které zaměstnávají méně než 250 osob a jejichž roční obrat nepřesahuje 50 milionů eur, nebo jejichž bilanční suma roční rozvahy nepřesahuje 43 milionů eur (nařízení Evropské komise (ES) č. 800/2008, příloha 1, čl. 2, odst. 1).
35. **SVT - Seznam výrobků a technologií** - seznam registrovaných výrobků a technologií, na které lze žádat o podporu z Programu v oblasti A a C. Seznam je k dispozici pouze v elektronické podobě na [www.zelenausporam.cz](http://www.zelenausporam.cz).
36. **Tepelné čerpadlo** - zařízení používané pro vytápění objektů a ohřev vody. Primárním zdrojem tepla je teplo získané ze vzduchu vody nebo země za relativně nízkých teplot a toto teplo se předává za vyšších teplot teplotonosné látce topné soustavy. Dle kombinace zdroje tepla a teplotonosné látky se tepelná čerpadla dělí do čtyř typů, přičemž programem Zelená úsporám jsou podporována tepelná čerpadla, jejichž topné faktory při dané teplotní charakteristice dosáhnou v závislosti na typu technologie těchto minimálních hodnot: typ země-voda - 4,1 (při teplotní charakteristice S0/W35),

typ vzduch-voda - 3,0 (při teplotní charakteristice A2/W35), typ voda-voda - 4,7 (při teplotní charakteristice W10/W35). Tepelná čerpadla zařazená do Seznamu výrobků a technologií výše uvedené limity splňují.

37. **Teplota bivalence** - je venkovní teplota, za níž se tepelné ztráty vytápěné budovy rovnají nominálnímu topnému výkonu tepelného čerpadla v případě, že tepelné čerpadlo není dimenzováno na pokrytí 100 % tepelné ztráty budovy při příslušné venkovní výpočtové teplotě.
38. **Topný faktor tepelného čerpadla** vyjadřuje poměr vyrobeného tepla k množství spotřebované energie pro výrobu tohoto tepla za dané teplotní charakteristiky (poměru teplot vstupního a výstupního média). Topný faktor se udává v souladu s podmínkami definovanými normou ČSN EN 14511.
39. **Trvalý provoz** začíná dnem uvedení díla do trvalého provozu doloženým a dodavatelem vystaveným protokolem o uvedení do trvalého provozu. U novostaveb, pokud při předložení žádosti nejsou zapsány v katastru nemovitostí, je třeba doložit vyjádření stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., že objekt slouží k trvalému bydlení (např. kolaudační souhlas).
40. **Velký podnik** - podnik, který neodpovídá definici malého, ani středního podniku. 30. Vytápěná podlahová plocha - celková vnitřní podlahová plocha všech podlaží budovy vymezená vnitřní stranou vnějších stěn, bez neobývaných sklepů a oddělených nevytápěných prostor.
41. **Zdrojem na biomasu** je výhradně hlavní lokální zdroj napojený na otopnou soustavu objektu, který využívá energii pouze biomasy (definice biomasy viz výše) a zajišťuje dodávku tepla pro vytápění obytného domu a případně i pro přípravu teplé vody.
42. **Zmocněnec (zplnomocněná osoba)** - osoba, které žadatel uděluje plnou moc (formulář na [www.zelenausporam.cz](http://www.zelenausporam.cz)) ke svému zastupování při jednání se SFŽP ČR a spolupracujícími subjekty ve věcech spojených s podáním a dalším zpracováním žádosti o podporu z Programu. Zmocněnec nemůže být zplnomocněn k přijetí podpory.
43. **Zpracovatelem odborného posudku pro oblast podpory A a B je:**
  - inženýr v oborech pozemní stavby, technika prostředí a technologická zařízení budov (projektantem), autorizovaným architektem (vybrané autorizované osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů), energetickým auditorem, anebo zpracovatelem průkazu energetické náročnosti budovy (v rozsahu svých působností stanovených zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií). Inženýr v oborech (viz výše) evidence u České komory autorizovaných inženýrů a techniků - [www.ckait.cz](http://www.ckait.cz), autorizovaný architekt (evidence u České komory architektů - [www.cka.cz](http://www.cka.cz)). nebo energetický auditor (evidence u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR - [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz)).
44. **Zpracovatelem odborného posudku pro oblast podpory C je:**
  - viz zpracovatel odborného posudku pro oblast podpory A a B; výpočet solárních zisků a využitelné energie v podoblasti podpory C.3 může zpracovat také dodavatelská firma. Inženýr v oborech (viz výše) evidence u České komory autorizovaných inženýrů a techniků - [www.ckait.cz](http://www.ckait.cz), autorizovaný architekt (evidence u České komory architektů - [www.cka.cz](http://www.cka.cz)). nebo energetický auditor (evidence u Ministerstva průmyslu a obchodu ČR - [www.mpo.cz](http://www.mpo.cz)).
45. **Způsobilé náklady** v oblasti úspor energie jsou náklady na dodatečné investiční náklady potřebné k dosažení úspory energie, která je vyšší, než požadují normy Společenství (odstavec 3 článku 21 nařízení Evropské komise (ES) č. 800/2008. Výpočet způsobilých nákladů - podle článku 18, odst. 6 a 7, a bez přihlídnutí k provozním ziskům a provozním nákladům. Příklad: Způsobilé náklady jsou 20 %, zvýší-li se o 20 procentních bodů (nikoli o procenta), výsledná sazba bude činit 40 procent.
46. **Způsobilé náklady** v oblasti obnovitelných zdrojů energie jsou mimořádné náklady, které nese příjemce podpory ve srovnání s konvenční elektrárnou nebo konvenčním systémem vytápění o stejné kapacitě, pokud jde o účinnou výrobu energie (odstavec 3 článku 23 nařízení Evropské komise (ES) č. 800/2008. Výpočet způsobilých nákladů - podle článku 18, odst. 6 a 7, a bez přihlídnutí k provozním ziskům a provozním nákladům. Příklad: Způsobilé náklady jsou 20 %, zvýší-li se o 20 procentních bodů (nikoli o procenta), výsledná sazba bude činit 40 procent.